



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI MIERCUREA-CIUC  
CSÍKSZEREDA MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

**HOTĂRĂREA Nr. 137/2024**

**privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru investiția "Schimbare destinație din centrală termică în centru de artă contemporană a clădirii din str. Pieții nr. 7/A"**

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 31 mai 2024;

Analizând

Referatul de aprobare nr.22324 din data de 15.05.2024;

Raportul de specialitate cu nr. 22340/15.05.2024 întocmit de Serviciul achiziții publice și investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind: "Schimbare destinație din centrală termică în centru de artă contemporană a clădirii din str. Pieții nr. 7/A"

Pe baza rapoartelor comisiei pentru:

- Economică, servicii publice și comerț;
- Juridică;
- Urbanism;
- Sănătate, protecție socială, tineret, sport, agrement, turism și culte.

Luând în considerare:

- Hotărârea nr. 24/2024 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Miercurea-Ciuc pe anul 2024 și estimări pentru anii 2025-2027, cu modificările și completările ulterioare;
  - Lucrarea este prevăzută în Lista de investiții, la subcapitolul 67.02.50 – "Schimbare destinație din centrală termică în centru de artă contemporană a clădirii din str. Pieții nr. 7/A";
  - Documentația a obținut avizul Comisiei Tehnico – Economice cu nr. 11 din data de 13.05.2024.;
  - Tema de proiectare nr. 19252/05.04.2023;
  - Nota de fundamentare nr. 60594/24.11.2023..
- În baza prevederilor:
- Art. 44 al legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
  - Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
  - Legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
  - Legii nr. 350 din 6 iulie 2001, privind amenajarea teritoriului și urbanismului, cu modificările și completările ulterioare;
  - Legii nr. 24/2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților republicată cu modificările și completările ulterioare;
  - Art. 291, alin (1), lit.b) Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 9 al Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate, aprobată prin H.G. NR. 925/1995, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2), literele b) și d), alin. (4) lit d), alin. (7) lit. d) și k), art. 139 alin. (1), (3), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 627 alin (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1. (1).** Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție pentru investiția: "Schimbare destinație din centrală termică în centru de artă contemporană a clădirii din str. Pieții nr. 7/A", Proiect nr. 606/2023, elaborat de ESZTÁNY STÚDIÓ S.R.L din Leliceni, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2). Caracteristicile principale, precum și indicatori maximali ai investiției se prezintă astfel:

1.) Valoarea totală a investiției: 16.836.426,37 lei fără TVA, 20.013.462,89 lei cu TVA  
din care valoarea C+M: 10.124.503,81 lei fără TVA, 12.048.159,53 lei cu TVA

2.) Durata de execuție: 24 luni

**Art. 2. Art. 2.** Conform art. 2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 24/2024 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al municipiului Miercurea Ciuc pe anul 2024 și estimări pentru anii 2025-2027, investiția va fi finanțată din subcapitolul 67.02.50, titlu 71.01.01.

**Art. 3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul municipiului Sógor Enikő; Direcția proiecte cu finanțare nerambursabilă, investiții și achiziții publice; Direcția economică, serviciul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului - Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului dl. Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului d-na. Sógor Enikő;
- d) Direcției proiecte cu finanțare nerambursabilă, investiții și achiziții publice;
- e) Serviciului investiții și strategii;
- f) Direcției economice, Serviciului financiar – contabil;
- g) ESZTÁNY STÚDIÓ S.R.L din Leliceni, prin grija Serviciului investiții și strategii;

**Președintele ședinței  
SZIKSZAI TAMÁS**

**Contrasemne:  
Secreta  
WOHLFA**

**ru legalitate –  
al  
OLF**